



# Obec Kostomlaty nad Labem

Hronětická 237, 289 21 Kostomlaty nad Labem

Váš dopis s čj.: Žádost  
Ze dne: 29.07.2026  
Číslo jednací: **1794/2026**  
Spisová značka:

Vyřizuje: Milena Tryznová  
Tel: 735 118 524  
E-mail: [podatelna@kostomlaty-obec.cz](mailto:podatelna@kostomlaty-obec.cz)  
Datová schránka: r8pbdgy  
Datum: 12.08.2026



## Poskytnuté informace dle Zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Vážený pane 

Obec Kostomlaty nad Labem, jakožto povinný subjekt ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, k Vaší žádosti ze dne 29.07.2026 poskytuje následující informace:

- kopii přílohy faktury č. 3026001474, vystavenou společností Sokol, Novák, Trojan, Doleček a partneři, advokátní kancelář s.r.o. za právní služby poskytnuté Obci Kostomlaty nad Labem ve spojení se společností OnlineNet s.r.o. za měsíc květen 2026
- kopii faktury č. 3026001830, vystavenou společností Sokol, Novák, Trojan, Doleček a partneři, advokátní kancelář s.r.o. včetně přílohy, za právní služby poskytnuté Obci Kostomlaty nad Labem ve spojení se společností OnlineNet s.r.o. za měsíc červen 2026

Požadované informace jsou dle Vaší žádosti zaslány v elektronické podobě do datové schránky žadatele.

S pozdravem



Milena Tryznová  
referentka OÚ Kostomlaty nad Labem

Přílohy: dle textu

## Seznam provedených činností

| Datum                            | Popis                                                                                                        | Účt. doba   | Celkem           | Měna       | Zpracovatel |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------|------------|-------------|
| <b>spor s OnLine Net, s.r.o.</b> |                                                                                                              |             |                  |            |             |
| 5. 5. 2026                       | tel.jed. paní starostka, studium podkladů, doplnění výzvy protistraně k dodržování smlouvy o smlouvě budoucí | 1:00        | 3 700,00         | CZK        | LJE         |
| 6. 5. 2026                       | finalizace přípisu OnlineNet, kompletace příloh                                                              | 0:15        | 925,00           | CZK        | LJE         |
| 19. 5. 2026                      | studium reakce právního zástupce online Net                                                                  | 0:15        | 925,00           | CZK        | LJE         |
| 26. 5. 2026                      | sepis reakce na dopis právního zástupce online Net                                                           | 0:30        | 1 850,00         | CZK        | LJE         |
| 28. 5. 2026                      | Právní analýza vydaného OOP - stanovení přechodné úpravy provozu.                                            | 0:30        | 1 850,00         | CZK        | ECI         |
| 28. 5. 2026                      | tel.jed. paní starostka k vydanému opatření obecné povahy, stanovení dalšího postupu, interní komunikace     | 0:15        | 925,00           | CZK        | LJE         |
| 29. 5. 2026                      | Finalizace a vypravení reakce na dopis právnímu zástupci protistrany ze dne 19.5.                            | 0:15        | 925,00           | CZK        | ECI         |
| 29. 5. 2026                      | studium věci, doplnění stanoviska pro klientku - vydané opatření obecné povahy                               | 0:45        | 2 775,00         | CZK        | LJE         |
| 29. 5. 2026                      | Rozbor k dalšímu postupu v návaznosti na vydání opatření obecné povahy.                                      | 0:45        | 2 775,00         | CZK        | LHR         |
| 29. 5. 2026                      | Příprava e-mailu se shrnutím situace a dalšího postupu pro klienta.                                          | 1:30        | 5 550,00         | CZK        | ECI         |
| <b>Celkem (bez DPH)</b>          |                                                                                                              | <b>6:00</b> | <b>22 200,00</b> | <b>CZK</b> |             |
| Celkem (bez DPH)                 |                                                                                                              | 6:00        | 22 200,00        | CZK        |             |

Všechny uvedené částky jsou bez DPH.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Dodavatel:</b><br>Sokol, Novák, Trojan, Doleček a partneři, advokátní kancelář s.r.o.<br>Na strži 2102/61a<br>14000 Praha - Krč<br>DIČ: CZ24196509<br>IČO: 24196509<br>Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 187692.<br><br>Banka: Komerční banka, a.s.<br>SWIFT / BIC: KOMBCZPPXXX<br>IBAN: CZ3601000000000620945021<br>Číslo účtu: 620945021/0100<br>Konstantní symbol: 0308<br>Variabilní symbol: 3026001830<br>Forma úhrady: převodem | DIČ: CZ00239283<br>IČO: 00239283<br>Klient: 3306<br><br>Obec Kostomlaty nad Labem<br>Hronětická 237<br>28921 Kostomlaty nad Labem<br>Česká republika |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                        |             |
|----------------------------------------|-------------|
| Datum vystavení:                       | 15. 7. 2026 |
| Datum uskutečnění zdanitelného plnění: | 30. 6. 2026 |
| Datum splatnosti:                      | 30. 7. 2026 |

Fakturuje Vám poskytnutí právní služby

|                        | Základ                | Sazba DPH |
|------------------------|-----------------------|-----------|
| Za právní služby       | 139 675,00 CZK        | 21 %      |
| Celkem bez DPH         | 139 675,00 CZK        |           |
| DPH                    | 29 331,75 CZK         |           |
| <b>Celkem k úhradě</b> | <b>169 006,75 CZK</b> |           |

|                                        |                         |
|----------------------------------------|-------------------------|
| Obec Kostomlaty n. L.<br>okres Nymburk | Čís. dopor.<br>BAIL     |
| Došlo: 28. 7. 21                       | Zpracovatel<br>45/710   |
| Čís.: 1645/2026                        | Ukl. znak<br>181.2 1/13 |
| Přílohy:                               |                         |

| Rekapitulace DPH v CZK | Základ     | Sazba DPH | DPH       | Včetně DPH |
|------------------------|------------|-----------|-----------|------------|
|                        | 139 675,00 | 21 %      | 29 331,75 | 169 006,75 |

Schváleno k proplacení  
30-07-2026

QR platba

Vystavil: Barbora Pavlová, barbora.pavlova@sntd.eu, tel.: +420 270 005 533

## Seznam provedených činností

| Datum                            | Popis                                                                                                                                                                                 | Účt. doba | Celkem   | Měna | Zpracovatel |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|------|-------------|
| <b>spor s Online Net, s.r.o.</b> |                                                                                                                                                                                       |           |          |      |             |
| 1. 6. 2026                       | Analýza dalšího postupu v řízení po podání návrhu na zrušení OOP druhým obhájcem.                                                                                                     | 0:45      | 2 775,00 | CZK  | ECI         |
| 1. 6. 2026                       | tel.jed. s paní starostkou a Mgr. Mlynářem k dalšímu postupu                                                                                                                          | 0:30      | 1 850,00 | CZK  | LJE         |
| 2. 6. 2026                       | tel.jed. s paní starostkou a Mgr. Mlynářem k dalšímu postupu                                                                                                                          | 0:15      | 925,00   | CZK  | LJE         |
| 8. 6. 2026                       | Prostudování výzvy ke kontrole, analýza dalšího postupu                                                                                                                               | 0:45      | 2 775,00 | CZK  | AKU         |
| 8. 6. 2026                       | studium podkladů, sepis výzvy stavební úřad Nymburk                                                                                                                                   | 1:00      | 3 700,00 | CZK  | LJE         |
| 9. 6. 2026                       | studium výzvy ke zpřístupnění pozemků                                                                                                                                                 | 0:15      | 925,00   | CZK  | LJE         |
| 9. 6. 2026                       | Právní analýza oznamování vstupu na pozemek vlastníka na základě smlouvy o zřízení věcného břemene.                                                                                   | 0:45      | 2 775,00 | CZK  | ECI         |
| 9. 6. 2026                       | Rozbor s Mgr. Cimini k dalšímu postupu v návaznosti na sdělení společnosti Onlinenet ohledně vstupu na/do pozemky.                                                                    | 0:30      | 1 850,00 | CZK  | LHR         |
| 10. 6. 2026                      | Příprava na schůzku s klientem.                                                                                                                                                       | 0:30      | 1 850,00 | CZK  | ECI         |
| 10. 6. 2026                      | Účast na schůzce s klientem ve věci dalšího postupu vůči společnosti OnlineNet.                                                                                                       | 1:00      | 3 700,00 | CZK  | ECI         |
| 10. 6. 2026                      | příprava a videocall s klientem a Mgr. Mlynářem                                                                                                                                       | 1:00      | 3 700,00 | CZK  | LJE         |
| 10. 6. 2026                      | Právní analýza dalšího postupu ve věci chybějícího souhlasu SFDI.                                                                                                                     | 0:30      | 1 850,00 | CZK  | ECI         |
| 10. 6. 2026                      | telefonát s vedoucí stavebního úřadu, studium emailu od mgr. Krátkého                                                                                                                 | 0:15      | 925,00   | CZK  | LJE         |
| 10. 6. 2026                      | Rozbor s Mgr. Ježkovou a Mgr. Cimini k výzvě zdržet se další stavby s ohledem na nutný souhlas související s dotacemi.                                                                | 0:15      | 925,00   | CZK  | LHR         |
| 11. 6. 2026                      | Příprava odpovědi na výzvu spol. OnlineNet.                                                                                                                                           | 1:00      | 3 700,00 | CZK  | ECI         |
| 11. 6. 2026                      | Finalizace a vypravení odpovědi na výzvu spol. OnlineNet.                                                                                                                             | 0:15      | 925,00   | CZK  | ECI         |
| 11. 6. 2026                      | Doplnění přípisu společnosti OnlineNet s reakcí na oznámení o vstupu na pozemky a nutnosti vyžádat souhlas SFI.                                                                       | 0:45      | 2 775,00 | CZK  | LHR         |
| 12. 6. 2026                      | Příprava podání k učinění výzvy proti nečinnosti.                                                                                                                                     | 2:00      | 7 400,00 | CZK  | ECI         |
| 12. 6. 2026                      | studium žádosti paní starostky                                                                                                                                                        | 0:15      | 925,00   | CZK  | LJE         |
| 15. 6. 2026                      | Příprava reakce na odpověď protistrany ze dne 12.6.2026.                                                                                                                              | 0:45      | 2 775,00 | CZK  | ECI         |
| 15. 6. 2026                      | studium komunikace online Net                                                                                                                                                         | 0:30      | 1 850,00 | CZK  | LJE         |
| 15. 6. 2026                      | doplnění reakce na dotaz paní starostky                                                                                                                                               | 0:15      | 925,00   | CZK  | LJE         |
| 15. 6. 2026                      | Studium podkladů od klienta v souvislosti s výzvy p. Nováka, rozbor k dalšímu postupu v návaznosti na sdělení p. Nováka ohledně vyčíslení ušlého zisku, sepis stanoviska pro klienta. | 1:30      | 5 550,00 | CZK  | LHR         |
| 18. 6. 2026                      | příprava na schůzku s klientkou                                                                                                                                                       | 1:00      | 3 700,00 | CZK  | LJE         |
| 18. 6. 2026                      | jednání s paní starostkou k dalšímu postupu                                                                                                                                           | 2:00      | 7 400,00 | CZK  | LJE         |
| 18. 6. 2026                      | Schůzka s klientem ve věci dalšího postupu v právní obraně obce proti nezákonnému postupu stavebníka.                                                                                 | 1:45      | 0,00     | CZK  | ECI         |
| 18. 6. 2026                      | Jednání s klientem k dalšímu postupu.                                                                                                                                                 | 1:30      | 5 550,00 | CZK  | LHR         |
| 18. 6. 2026                      | Příprava na jednání s klientkou, rozbor s Mgr. Ježkovou a Mgr. Ciminim.                                                                                                               | 0:30      | 1 850,00 | CZK  | LHR         |
| 22. 6. 2026                      | rešerše ohledně možnosti obrátit se na český telekomunikační úřad z důvodu porušování územního rozhodnutí                                                                             | 0:15      | 925,00   | CZK  | LJE         |
| 22. 6. 2026                      | Právní analýza dalšího postupu ve věci stavby SEK v rozporu se zákonem a smlouvou.                                                                                                    | 0:30      | 1 850,00 | CZK  | ECI         |
| 22. 6. 2026                      | stanovení dalšího postupu - interní jednání Mgr. Nezpěvák k hrazení nákladů právního zastoupení, Mgr. Hrubá - další postup vůči online Net                                            | 0:30      | 1 850,00 | CZK  | LJE         |
| 22. 6. 2026                      | tel.jed. paní starostka                                                                                                                                                               | 0:15      | 925,00   | CZK  | LJE         |
| 22. 6. 2026                      | Analýza dalšího postupu, rešerše literatury a aktuální judikatury ve věci porušování ZEK.                                                                                             | 1:00      | 3 700,00 | CZK  | ECI         |
| 22. 6. 2026                      | Příprava výzvy protistraně - předložené geometrických plánů a oznámení o podstatné změně okolností.                                                                                   | 1:00      | 3 700,00 | CZK  | ECI         |
| 22. 6. 2026                      | revize výzvy online Net                                                                                                                                                               | 0:15      | 925,00   | CZK  | LJE         |
| 23. 6. 2026                      | tel.jed. pan Tykva k dalšímu postupu - identifikace porušení úr při pokládce sítí                                                                                                     | 0:15      | 925,00   | CZK  | LJE         |
| 23. 6. 2026                      | Příprava usnesení pro schválení radou informace o průběhu a vývoji sporu se společností OnlineNet.                                                                                    | 0:30      | 1 850,00 | CZK  | LHR         |
| 23. 6. 2026                      | Příprava návrhu znění usnesení rady obce.                                                                                                                                             | 1:30      | 5 550,00 | CZK  | ECI         |
| 23. 6. 2026                      | Pokračování přípravy výzvy protistraně - předložené geometrických plánů a oznámení a další.                                                                                           | 1:00      | 3 700,00 | CZK  | ECI         |
| 24. 6. 2026                      | studium podkladů od pana Tykvy, email paní starostce, telefonát pan Tykva, stanovení dalšího postupu                                                                                  | 1:00      | 3 700,00 | CZK  | LJE         |
| 24. 6. 2026                      | doplnění výzva online Net , studium předchozí komunikace                                                                                                                              | 1:00      | 3 700,00 | CZK  | LJE         |
| 26. 6. 2026                      | příprava na call s GASNET                                                                                                                                                             | 0:30      | 1 850,00 | CZK  | LJE         |
| 26. 6. 2026                      | videokonference Gas net, follow up s Mgr. Ciminim                                                                                                                                     | 1:15      | 4 625,00 | CZK  | LJE         |
| 26. 6. 2026                      | Účast na schůzce se zástupci Gasnet a panem Tykvou ohledně dalšího postupu ve věci.                                                                                                   | 1:00      | 3 700,00 | CZK  | ECI         |
| 29. 6. 2026                      | telefonát s ing. Mullerem, st.ú. Nymburk urgency řešení věci,                                                                                                                         | 0:15      | 925,00   | CZK  | LJE         |

Všechny uvedené částky jsou bez DPH.

|             |                                                                        |              |                   |            |     |
|-------------|------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------|------------|-----|
| 29. 6. 2026 | přislíbil svolat kontrolní prohlídku                                   | 0:15         | 925,00            | CZK        | LJE |
|             | telefonát s paní starostkou - další postup se SFDI, další postup       |              |                   |            |     |
|             | ohledně st.ú., seznámení s obsahem telefonátu s ing. Mullerem          |              |                   |            |     |
| 29. 6. 2026 | emialová komunikace s paní starostkou, s GasNet                        | 0:15         | 925,00            | CZK        | LJE |
| 29. 6. 2026 | Příprava opakovaného podnětu na stavební úřad.                         | 0:30         | 1 850,00          | CZK        | ECI |
| 30. 6. 2026 | finalizace podnětu stavebnímu úřadu                                    | 0:45         | 2 775,00          | CZK        | LJE |
| 30. 6. 2026 | Příprava opakovaného podnětu na stavební úřad, finalizace a vypravení. | 2:00         | 7 400,00          | CZK        | ECI |
|             | <b>Celkem (bez DPH)</b>                                                | <b>38:00</b> | <b>134 125,00</b> | <b>CZK</b> |     |

Všechny uvedené částky jsou bez DPH.